

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 430	44-Krowodrza	KR1P/00186276/7	Obszar, w którym położone są działki nr 430 i nr 431 obręb 44 - Krowodrza nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa teren działek nr 430 i nr 431 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu U-Tereny usług.	rejon ul. Ks. Siemaszki	0,1839	zieleń urządzona (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie	0,34 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 431		KR1P/00190641/8		teren porośnięty samosiejkami, o zróżnicowanym poziomie (hałdy ziemi z gruzem)	0,1250	zieleń urządzona rolniczy za każdy m <sup>2</sup> ponad 1000 m <sup>2</sup> )	0,08 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT	
	utworzona z działek nr 82/4 mały obręb 88-Krowodrza i nr 83/5 mały obręb 88-Krowodrza		KR1P/00190639/1					wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 42,26 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

- 1.W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
- 3.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.