

ZARZĄDZENIE Nr 739/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.03.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Schweitzera na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585, poz. 1311, poz. 1579, poz. 2255), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działki nr 55/3 o pow. 0,0020 ha, nr 56/19 o pow. 0,0035 ha, nr 59/6 o pow. 0,0236 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00242544/8 położonej w obrębie 58 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 81,0 m², przy czym:

- z działki nr 55/3 w obszarze o powierzchni 2,0m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowego przyłącza energetycznego NN,
- z działki nr 56/19 w obszarze o powierzchni 4,5m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowego przyłącza energetycznego NN,
- z działki nr 59/6 w obszarze o powierzchni 5,5m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowego przyłącza energetycznego NN, w obszarze o powierzchni 39,0m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej infrastruktury energetycznej NN oraz w obszarze o powierzchni 30,0m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej infrastruktury energetycznej SN,

a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 8 598,93 złotych brutto (słownie: osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 93/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 607,93 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 8 598,93 złotych brutto (słownie: osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 93/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.