

ZARZĄDZENIE Nr 714/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23.03.2017 r.

w sprawie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych przy ul. Mogiłskiej, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostających w użytkowaniu wieczystym Activ Investment Spółka z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459), oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki nr: 656/2 o pow. 0,0152 ha i 657/9 o pow. 0,0560 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta KR1P/00131772/5, 657/41 o pow. 0,0660 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1P/00146133/1 oraz 657/42 o pow. 0,0307 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1P/00544966/9, wszystkie położone w obrębie 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, pozostające w użytkowaniu wieczystym Activ Investment Spółka z o.o. w ten sposób, że ustala się nowy cel tego prawa jako mieszkaniowo-usługowy.

§ 2. 1. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego do zrealizowania na nieruchomościach opisanych w § 1 zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z usługami.

2. Ustala się termin zakończenia zabudowy, o której mowa w ust. 1 na działce nr 657/42 do dnia 30 czerwca 2019 r., natomiast na działkach nr: 656/2, 657/9 i 657/41 ustala się termin rozpoczęcia zabudowy do dnia 30 czerwca 2017 r. oraz termin zakończenia zabudowy do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 3. Nie pobiera się opłaty z tytułu zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanych w § 1.

§ 4. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniesie w całości Activ Investment Spółka z o.o.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.