

### Wykaz

**niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Bociana przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260).**

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu zł	Cena działki zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	120	0,0615 ha	43 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P /00191781/8	ul. Bociana, działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Według wskazań obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia Tramwajowa od Pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód” ww. działka znajduje się w terenach zabudowy usługowej o symbolu 20U.  Działka nieogrodzona i nieużytkowana, porośnięta trawą i krzewami samosiejkami.	322,02 zł	198 039,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 45 549,11 zł łącznie: <b>243 588,71 zł</b>	w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 136, 133, 134, 132, 123, 121, 125 oraz 126 o łącznej pow. 0,5720 ha stanowiących własność osoby fizycznej.

1. Cena działki 198 039,60 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 45 549,11 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy zbycia nieruchomości na konto: Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

