

ZARZĄDZENIE Nr 654/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 17.03.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Duża Góra, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585, poz. 1311, poz. 1579, poz. 2255), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 195/11 o pow. 0,0008 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00369506/6, nr 202/7 o pow. 0,4223 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00194742/4 obie położone w obr. 56 Podgórze oraz działka nr 20/3 o pow. 0,0286 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00456232/1, nr 212/1 o pow. 0,0006 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00197653/4 oraz nr 29/33 o pow. 0,4223 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00454287/7 wszystkie położone w obr. 57 Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 0,5 m licząc od osi przewodów po każdej z ich stron, przy czym w zakresie działki nr 195/11 w obszarze o powierzchni 1,4 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 180, w zakresie działki nr 202/7 w obszarze o powierzchni 9,8 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 90, w zakresie działki nr 20/3 w obszarze o powierzchni 10,5 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 180 oraz w obszarze o powierzchni 1,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 250, w zakresie działki nr 212/1 w obszarze o powierzchni 0,8 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 180 oraz w zakresie działki nr 29/33 w obszarze o powierzchni 32,5 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej niskiego ciśnienia Dn 180, a także ich utrzymanie, przebudowę, remonty, rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii, a także wykonywanie innych czynności niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 6 731,79 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy siedemset trzydzieści jeden złotych 79/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 258,79 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 6 731,79 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy siedemset trzydzieści jeden złotych 79/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.