

W y k a z

Części nieruchomości gruntowych przeznaczone do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 43/2	45-Nowa Huta	KR1P/00 208737/8	Nieruchomości podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XCII/1362/13 z 4.12.2013 r. Zgodnie z zapisami planu znajdują się one w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską oznaczonych na rysunku planu symbolem MWs.7.1.	os. Szkolne Tereny przylegające bezpośrednio do ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego os. Szkolne 36	0,00011	warstwa dociepleniowa ścian zewnętrznych budynku usytuowanego na działce nr 120 obr. 45-Nowa Huta (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	7,49 zł/m ² / rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 127		KR1P/00 202948/8			0,00012		Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1,44 zł +23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.