

ZARZĄDZENIE Nr 472/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23.02.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej współwłasność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, położonej w Krakowie przy Alei Marszałka Ferdinanda Focha na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585, poz. 1311, poz. 1579, poz. 2255), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (zmienionej uchwałą Nr LXXVII/767/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.05.2005 r., uchwałą Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24.05.2006 r., uchwałą Nr L/654/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.09.2008 r. i uchwałą Nr LX/772/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.12.2008 r.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5/8 o pow. 0,3655 ha położona w obrębie 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00293912/1, w udziale odpowiadającym 546/1000 części przysługującym Miastu Kraków – miastu na prawach powiatu, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 17 m², przy czym pasem o szerokości 1 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kablowej niskiego napięcia, a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.

3. Wynagrodzenie przysługujące Miastu Kraków – miastu na prawach powiatu z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 9 455,51 złotych (słownie: dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt pięć złotych 51/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 768,10 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wynagrodzenia w wysokości 9 455,51 złotych (słownie: dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt pięć złotych 51/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00293912/1 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.