

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 138/1	55-Podgórze	KR1P/0020 1177/5	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prokocim-Bieżanowska”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXXVII/1124/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. i zgodnie z jego ustaleniami przedmiotowy teren znajduje się w Terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej o symbolu MU.11.	przy ul. Bieżanowskiej  Przedmiotowy teren jest ogrodzony łącznie z działką sąsiednią nr 137/4 i użytkowany jako dojazd do posesji oraz zieleni przydomowa.	0,0005  0,0061	dojazd do posesji (droga dojazdowa)  zieleni przydomowa	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT  0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 3,78 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.