

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
od dniado dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony położonej w Krakowie Wawel 5 na rzecz Zamku Królewskiego na Wawelu – Państwowe Zbiory Sztuki - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Oplata roczna + 23% podatku VAT	Nabywca
605/7	0.0877	1 Śródmieście	KR1P/00552905/3	-nieruchomości objęte wnioskiem podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”. Działki położone są w terenie zabudowy usługowej-kultury-Uk.8 obejmującym Wzgórze Wawelskie, z podstawowym przeznaczeniem na obiekty użyteczności publicznej z zakresu: kultury (w tym muzeum o charakterze rezydencji historycznej), kultu religijnego.	Wzgórze Wawelskie	1,00 zł netto + 0,23 zł VAT 1,23 zł brutto	Zamek Królewski na Wawelu – Państwowe Zbiory Sztuki
605/10	0.0036	1 Śródmieście	KR1P00550424/3				

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 23% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 23% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok przy zastosowaniu wskaźników zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski” do czasu ogłoszenia wskaźników zmian cen nieruchomości.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia ustalonej w protokole rokowań kwoty opłaty rocznej wraz z podatkiem VAT.