

ZARZĄDZENIE Nr 395/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.02.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Kąkolowej, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585, poz. 1311, poz. 1579, poz. 2255), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (zmienionej uchwałą Nr LXXVII/767/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.05.2005 r., uchwałą Nr CX/1099/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 24.05.2006 r., uchwałą Nr L/654/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.09.2008 r. i uchwałą Nr LX/772/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 17.12.2008 r.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 153 o pow. 1,6710 ha położonej w obrębie 39 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00515351/3, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 1,2 m², przy czym pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 1,2 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego średniego ciśnienia Dn 25 mm oraz w obszarze o łącznej pow. 454,5 m², przy czym pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 444,8 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 50 mm, pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 40 mm, pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 7,2 m z przeznaczeniem pod eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 25 mm oraz w obszarze o łącznej pow. 64,7 m², przy czym pasem szerokości 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 64,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących przyłączy gazowych średniego ciśnienia Dn 25 mm, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii, a także wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12 494,34 złote brutto (słownie: dwanaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 34/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 336,34 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 12 494,34 złote brutto (słownie: dwanaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 34/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.