

ZARZĄDZENIE Nr 393/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.02.2017 r.

w sprawie przeznaczenia części lokalu użytkowego o całkowitym metrażu 53,96 m², tj. powierzchni wynoszącej 45,43 m², w tym 3,88 m² powierzchnia wspólnego użytku, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy al. Daszyńskiego 22 w Krakowie do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz podmiotu wyłonionego w drodze otwartego konkursu ofert, przeprowadzonego przez Wydział Spraw Społecznych Urzędu Miasta Krakowa, z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z działaniami informacyjno-edukacyjnymi na rzecz krakowskich rodzin i osób niepełnosprawnych pn. „Miejskie Centrum Informacji Społecznej”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) oraz § 3 ust. 2 oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13.02.2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 37 pkt 5, § 32 ust. 3 oraz § 38, w związku z § 37 pkt 2 lit. a) zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24.09.2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz podmiotu wyłonionego w drodze otwartego konkursu ofert, przeprowadzonego przez Wydział Spraw Społecznych Urzędu Miasta Krakowa, część lokalu użytkowego o całkowitym metrażu 53,96 m², tj. powierzchnię wynoszącą 45,43 m², w tym 3,88 m² powierzchnia wspólnego użytku, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy al. Daszyńskiego 22 w Krakowie, z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego związanego z działaniami informacyjno-edukacyjnymi na rzecz krakowskich rodzin i osób niepełnosprawnych pn. „Miejskie Centrum Informacji Społecznej”, na czas nieoznaczony, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 5,60 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17A oraz Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.