

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 353/10	49 – Nowa Huta	KR1P/0026 0481/0	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny” zatwierdzonego uchwałą nr LXXI/1032/13 Rady Miasta Krakowa z 10.04.2013 r. Zgodnie z zapisami planu znajduje się w terenach zabudowy usługowej –U.19.	ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego Działka stanowiąca zieleń przydomową oraz drogę dojazdową/dojście.	0,0023 0,0016	zieleń przydomowa droga dojazdowa/dojście	0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,93 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00260481/0 wpisana jest służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie.