

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego celowego:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Sposób zagospodarowania nieruchomości - cele dzierżawy	Wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego/wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki Nr 61/14	13- Podgórze	Nr KR1P/00 189559/6	<p>Teren przeznaczony do dzierżawy znajduje się w obszarze, w którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Skład Solny” zatwierdzony uchwałą Nr LXXVII/1915/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 28.06.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 10.07.2017 r., poz. 4618) i znajduje się w:</p> <p>- terenie zabudowy usługowej – symbol U.1 oraz</p> <p>- terenach zieleni urządzonej – symbole ZP.1 oraz ZP.2</p> <p>Istnienie parkingu na części działki Nr 61/14, obręb 13, jednostka ewidencyjna Podgórze winno być zgodne z zasadami określonymi w ww. planie zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>ul. Na Zjeździe w Krakowie</p> <p>część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako parking i dojazd/dojście do niego</p>	1.500,24 m ²	parking	<p>6,70 zł/m²/m-c x 1.500,24 m² + 23 % VAT</p> <hr/> <p>10.051,61 zł + 23% VAT</p>	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny określony w niniejszym załączniku jest czynszem wywoławczym. Ustalony w przetargu ustnym celowym czynsz będzie waloryzowany według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego i publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 21 każdego miesiąca.
3. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu ustnego celowego zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 , ul. Wielopole 17A oraz przy ul. Kasprowicza 29, a ponadto w Zarządzie Budynków Komunalnych w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16 oraz zamieszczone w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa: www.bip.krakow.pl
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

