

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa,
Zarządu Budynków Komunalnych oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

od dniado dnia

W y k a z

nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Skarb Państwa na czas nieoznaczony drogą bezprzetargową na podstawie art. 4 pkt. 9b¹, art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595) oraz zarządzenia Nr 1014/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr: 189	96 – Podgórze	KR1P/00247361/6	0,0100 ha	ul. Juliusza Osterwy 23 w Krakowie nieruchomość gruntowa zabudowana Fortem nr 50 1/2 W „Kosocice” wpisana do rejestru zabytków pod nr A-1291/M.	Prowadzenie działalności artystycznej – utworzenie pracowni rzeźbiarskiej w tymczasowym obiekcie budowlanym Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kosocice” Miasta Krakowa obowiązującym od dnia 23 kwietnia 2014 r. – teren określono jako ZPf.1 – tereny zieleni urządzonej – fortecznej.	Czas nieoznaczony	1,00 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	Tomasz Pałka

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Skarbu Państwa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek. Czynsz dzierżawny może być waloryzowany według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 21 każdego miesiąca.