

ZARZĄDZENIE Nr 3563/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.12.2017 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania nieruchomości, w udziale 604/4998 części, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej na terenie „Ogrodu Pałac Sztuki” Plant Krakowskich, ograniczonego do części ww. nieruchomości, na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki, na czas określony 30 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (tj. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania nieruchomości, na udziale 604/4998 części, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 546/4 o powierzchni całkowitej 0,4998 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą KR1P/00316659/7, odpowiadającego i ograniczonego do wykonywania na części o pow. 0,0604 ha, na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki z siedzibą w Krakowie Pl. Szczepański 3a, z przeznaczeniem na prowadzenie ogródka artystyczno-kawiarnianego oraz dojeżdżenie i dojazd do budynku Galerii Sztuki, na czas określony 30 lat.

2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż „Galeria Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki oświadcza, że zobowiązuje się do każdorazowego wyprzedzającego uzgadniania ze służbami konserwatorskimi wszelkich działań remontowych i inwestycyjnych, ze względu na ochronę konserwatorską nieruchomości oraz do terminowego wykonywania zaleceń służb konserwatorskich będących przedmiotem odrębnych uzgodnień”.

3. Ustanowienie prawa użytkowania następuje na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.