

**ZARZĄDZENIE Nr 3556/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 19.12.2017 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem żłobka przy ul. Lipskiej 75 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232), art. 61 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 157 z 2017 r. poz. 1428, 60), Zarządzenia Nr 2999/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10.11.2017 r. w sprawie akceptacji wyników otwartego konkursu ofert na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka przy ul. Lipskiej w Krakowie, § 12 ust. 2 Uchwały NR XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (t. j: Uchwała Nr LXII/1359/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 stycznia 2017 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa) oraz art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509 i 1529), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz podmiotu wyłonionego w drodze otwartego konkursu ofert na realizację zlecenia organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem żłobka o pow. użytkowej 1391,00 m<sup>2</sup>, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków położoną przy ul. Lipskiej 75 w Krakowie, obręb 19 – Podgórze objętą księgą wieczystą Nr KR1P/00530009/2, stanowiącą działkę nr 31/57 o powierzchni 0,313 7 ha - z przeznaczeniem na organizację opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w formie żłobka, na czas zawarcia umowy wynoszący nie więcej niż 3 miesiące.

§ 2. Dzierżawca zobowiązany jest płacić czynsz dzierżawny w wysokości miesięcznie:  
1) powierzchnia gruntu 3 137,00 m<sup>2</sup> x 0,15 zł (kwota netto) + należny podatek VAT tj. 470,55 zł (kwota netto) + 108,23 zł (VAT), łącznie – 578,78 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt osiem złotych 78/100),  
2) obiekt o powierzchni 1 391,00 m<sup>2</sup> x 1,50 zł (kwota netto) + należny podatek VAT tj. 2086,50 zł (kwota netto) + 479,90 zł (VAT) łącznie – 2 566,40 zł (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt sześć złotych 40/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura ds. Ochrony Zdrowia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.