

**ZARZĄDZENIE Nr 3533/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 18.12.2017 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania do dnia 7.07.2034 r., na udziale 334/28967 cz. nieruchomości położonej przy ul. Modrzewiowej w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, ograniczonego do wykonywania do części zabudowanej budynkiem dawnej muszli koncertowej, na rzecz Pani Iwony Świdy-Chromy, Pani Grażyny Chromy-Rościszewskiej i Pani Kingi Chromy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (tj. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) – zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić odpłatne prawo użytkowania do dnia 7.07.2034 r., na udziale 334/28967 cz. nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 110/1 o pow. 2,8967 ha obręb 9, jednostka ewidencyjna Krowodrza obj. KR1P/00054567/0, położonej przy ul. Modrzewiowej w Krakowie na terenie Parku Decjusza, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków ograniczonego do wykonywania do części zabudowanej budynkiem dawnej muszli koncertowej, na rzecz Pani Iwony Świdy-Chromy, Pani Grażyny Chromy-Rościszewskiej i Pani Kingi Chromy, z przeznaczeniem na prowadzenie galerii rzeźby „Bronisław Chromy Art.”

2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż „Użytkownicy oświadczają, że zobowiązują się do każdorazowego wyprzedzającego uzgadniania ze służbami konserwatorskimi wszelkich działań remontowych i inwestycyjnych, ze względu na lokalizację budynku na terenie Parku Decjusza w sąsiedztwie Willi Decjusza wpisanej do rejestru zabytków wraz z otoczeniem pod nr A-131”.

3. Ustanowienie prawa użytkowania następuje na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.