

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|--------------------------|--------------|-----------------|--|--|-------------------------------------|---|--|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | część działki nr 188/23 | 42-Krowodrza | KR1P/00221501/2 | Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód”, zatwierdzonego uchwałą Nr CVIII/1458/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 08.09.2010 r. Według ustaleń planu, grunt ten znajduje się w terenach parkingów w systemie park & ride – 2KPR. | ul. Szopkarzy teren zabudowany obiektem handlowym | 0,00488 <u>0,00042</u> 0,0053 | pod obiektem handlowym (handel) pod okapem obiektu handlowego bez możliwości zabudowy (handel) | 8,09 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 8,09 zł/1m ² /m-c + 23%VAT | czas nieoznaczony |
| | | | | | | | | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 428,77 zł + 23 % VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

