

Załącznik do
zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 194	23 – Śródmieście	KR1P/001 98437/1	Działka nr 194 obr. 23-Śródmieście podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wileńska” zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1128/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.06.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 9 lipca 2013 r. poz. 4403). Wnioskowana do dzierżawy część ww. działki znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.7).	ul. Wileńska 22 teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 205 obr. 23-Śródmieście, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	0,0026	wykonanie zadaszenia nad balkonami i wejściem do budynku oraz warstwy dociepleniowej ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego usytuowanego na działce nr 205 (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 18,40 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.