

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

nieruchomości oraz części nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	218/1	50-Krowodrza	KR1P/00230090/3	Przeznaczany do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Żaden plan nie jest również na tym terenie sporządzany. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowe działki znajdują się w jednostce urbanistycznej nr 39, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu IT - tereny infrastruktury technicznej.	rejon ul. Podkamyk	0,6376	prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzenia ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania	0,09 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
	219/2		KR1P/00201211/6		Na przedmiotowych działkach	0,9118			
	220				usytuowane są:	0,5484			
	221				obiekt stacji monitoringu wody,	0,3314			
	222				zespół stawów retencyjnych oraz droga dojazdowa.	0,3169			
	223				Część obszaru jest zagospodarowana	0,3112			
	224				jako zieleń.	0,2872			
	227					0,2236			
	228					0,1799			
	229					0,2090			
	230					0,4223			
	232					0,4390			
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 516,87 zł + 23 % VAT		

233					0,0869			
234/1					0,1790			
234/2					0,1626			
235					0,2789			
237/1					0,1148			
237/2					0,1343			
237/3					0,2017			
238					0,2259			
239					0,3617			
240					0,3271			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.