

**ZARZĄDZENIE Nr 3316/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 28.11.2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Miśnieńskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 43/33 o powierzchni 1,8595 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00527411/9, położonej w obrębie nr 5, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 0,0035 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości składającej się z działek nr 48/1, 43/20 położonych w obrębie nr 5, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00094670/7.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 4 013,49 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 750,49 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciele nieruchomości władnącej o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 4 013,49 zł brutto (słownie: cztery tysiące trzynaście złotych czterdzieści dziewięć złotych) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie nr OG.442.10.662.2017 z dnia 30.06.2017 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00527411/9 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.