

ZARZĄDZENIE Nr 3262/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.11.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie umów najmu części nieruchomości położonej przy ul. Skośnej 8 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8 umów najmu części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 275/4 o pow. 0,7944 ha obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00463911/7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r., z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Usługi Lingwistyczne Sylwia Wallis-Korzeniowska (tablica reklamowa o pow. 3,5 m² dotycząca działalności najemcy);
- 2) Agata Moskal Przedszkole Niepubliczne BAJKA (tablica reklamowa o pow. 3,5 m² dotycząca działalności najemcy);
- 3) „WORD” Małgorzata Tatar (tablica reklamowa o pow. 3,5 m² dotycząca działalności najemcy);
- 4) Dorota Podstada SIDEX (tablica reklamowa o pow. 2,94 m² dotycząca działalności najemcy);
- 5) Janusz Jaksicki ANRE (tablica reklamowa o pow. 12 m² dotycząca działalności najemcy);
- 6) Sara Osman „Happy Kids” (tablica reklamowa o pow. 3 m² dotycząca działalności najemcy);
- 7) Klinika Krakowska Sp. z o.o. (tablica reklamowa o pow. 12 m² dotycząca działalności najemcy);
- 8) Open Future sp. jawna Tomczyk&Warejko (tablica reklamowa o pow. 3,5 m² dotycząca działalności najemcy);
- 9) Daniel Kotyras Kotyras.com (tablica reklamowa o pow. 2,7 m² dotycząca działalności najemcy);
- 10) Dominika Janas- Pach Deecent Consulting (tablica reklamowa o pow. 1,4 m² dotycząca działalności najemcy).

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8 umów najmu sal lekcyjnych o pow. od 30 m² do 60 m² oraz stołówek o pow. ok. 76 m² mieszczących się w budynku szkolnym położonym na nieruchomości szczegółowo opisanej w ust. 1 niniejszego zarządzenia, na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r., w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi, z przeznaczeniem na zebrania mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) M-2 S.C. ul. Kwiecista 2, Kraków;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ulica Chmieleniec 12 , ul. Chmieleniec 12;
- 3) Castelia S.C. Daria Hajduk-Kurczyńska, Piotr Bondal, Barbara Grzesiek,
ul. Rzemieślnicza 1/511, 30-363 Kraków;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Pod Pergolami w Krakowie ul. Chmieleniec 17,

- ul. Chmieleniec 17;
- 5) Krakowskie Biuro Zarządzania Budynkami "Zarządca" Sp. z o.o. ul. Św. Benedykta 2/3, 30-536 Kraków;
 - 6) „Nieruchomości” Zarządzanie i Administrowanie Tomasz Greń, Al. Krasieńskiego 1-3 p.615;
 - 7) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 27 w Krakowie, 30-389 Kraków, ul. Geremka 27;
 - 8) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 26 w Krakowie, 30-389 Kraków, ul. Geremka 26;
 - 9) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 32 w Krakowie, 30-389 Kraków, ul. Geremka 32;
 - 10) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 28 w Krakowie, 30-389 Kraków, ul. Geremka 28;
 - 11) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 22, 24, 24A, 24B, 24C w Krakowie, ul. Obozowa 22-24A, B, C;
 - 12) Agencję pośrednictwa i zarządzania nieruchomościami „Przytulny Kącik”, ul. Kraszewskiego 25/1, Kraków;
 - 13) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Europejskie „ATENY” ul. Piltza 46, 48, 50, ul. Lubostroń 33, ul. Jana Piltza 46, 48, 50, 30-392 Kraków;
 - 14) Reduta –Nieruchomości Sp. z o.o., ul. F. Konecznego 6/4u, 31-216 Kraków;
 - 15) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Szwai 5, 30-383 Krakowie, ul. Jana Szwai 5, 30-383 Kraków;
 - 16) Integrum Management Sp. z o.o., ul. Dywizjonu 303 129 b, 01-470 Warszawa;
 - 17) Wspólnota Mieszkaniowa „Szwai 3” w Krakowie ul. Dywizjonu 303 129B, 01-470 Warszawa;
 - 18) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 34, ul. Piltza 34, 30-392 Kraków;
 - 19) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58B, 30-383 Kraków, ul. Obozowa 58B;
 - 20) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58, 30-383 Kraków, ul. Obozowa 58;
 - 21) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58A, 30-383 Kraków, ul. Obozowa 58A;
 - 22) Krakowskie Biuro Zarządzania i Administrowania Nieruchomościami s.c. Nina Jaśkiewicz, Marek Ciuba, ul. Kobierzyńska 98/64, 30-382 Kraków;
 - 23) Firma MAXUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie, ul. Brogi 2 31-431 Kraków;
 - 24) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kobierzyńskiej 166A w Krakowie;
 - 25) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kobierzyńskiej 168, 168A w Krakowie;
 - 26) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. Obozowa 59, ul. Obozowa 59, 30-383 Kraków;
 - 27) ALODIA NIERUCHOMOŚCI Piotr Batko i Tomasz Czajowski Wspólnicy Spółki Cywilnej, ul. Karmelicka 54/11;
 - 28) INTER-BUD DEVELOPER Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Czerwone Maki 65;
 - 29) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 1, ul. Szuwarowa 1, 30-384 Kraków;
 - 30) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 3, ul. Szuwarowa 3, 30-384 Kraków;
 - 31) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 4, ul. Szuwarowa 4, 30-384 Kraków;
 - 32) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 5, ul. Szuwarowa 5, 30-384 Kraków;
 - 33) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 6, ul. Szuwarowa 6, 30-384 Kraków;

- 34) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 7, ul. Szuwarowa 7, 30-384 Kraków;
- 35) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 8, ul. Szuwarowa 8, 30-384 Kraków;
- 36) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 13, ul. Raciborska 13;
- 37) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15a, ul. Raciborska 15a;
- 38) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15b, ul. Raciborska 15b 30-384;
- 39) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15c, ul. Raciborska 15c, 30-384;
- 40) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15d, ul. Raciborska 15d, 30-384;
- 41) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15e, ul. Raciborska 15e, 30-384;
- 42) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 17, ul. Raciborska 17, 30-384;
- 43) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31, ul. Bobrzyńskiego 31;
- 44) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 29, ul. Bobrzyńskiego 29;
- 45) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 27, ul. Bobrzyńskiego 27;
- 46) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 25, ul. Bobrzyńskiego 25;
- 47) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 23, ul. Bobrzyńskiego 23;
- 48) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 21, ul. Bobrzyńskiego 21;
- 49) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 19, ul. Bobrzyńskiego 19;
- 50) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31A, ul. Bobrzyńskiego 31A;
- 51) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31B, ul. Bobrzyńskiego 31B;
- 52) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 23A, ul. Bobrzyńskiego 23A;
- 53) Wspólnota Mieszkaniowa Kwiecista – Zamiejska I, ul. Kwiecista 8 R, 30-389 Kraków;
- 54) Wspólnota Mieszkaniowa Kwiecista – Zamiejska , ul. Kwiecista 8 P, 30-389 Kraków;
- 55) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Lubostroń 7A i 7B, ul. Lubostroń 7B, 30-383 Kraków;
- 56) Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Lokali w Budynkach o Numerach 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42 przy ul. Tymotkowej w Krakowie, ul. Tymotkowa 26, 30-382 Kraków;
- 57) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 5, ul. Szuwarowa 5, 30-384 Kraków;
- 58) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Raciborska 2, 30-384 Kraków, ul. Raciborska 2, 30-384 Kraków;
- 59) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 34, ul. Piltza 34, 30-392 Kraków;
- 60) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 32, ul. Piltza 32, 30-392 Kraków;

- 61) Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Obozowej 22, 24, 24A, 24B, 24C w Krakowie, ul. Obozowa 22-24A, B, C;
- 62) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Obozowa 30, 30A, ul. Obozowa 30, 30A, 30-383 Kraków;
- 63) Wspólnota Mieszkaniowa „NA WIŚNIACH” w Krakowie, ul. Prof. Jerzego Wiśniewskiego 9, Kraków;
- 64) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ulica Szwai 14, ul. Szwai 14, 30-348 Kraków;
- 65) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ulica Szwai 16, ul. Szwai 16, 30-348 Kraków;
- 66) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mieczkowej 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30 ul. Mieczkowa 2, 30-389 Kraków;
- 67) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Chmieleniec 35 w Krakowie, ul. Chmieleniec 35, Kraków;
- 68) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 14 , ul. Chmieleniec 14, 30-348 Kraków;
- 69) mLocum S.A., ul. Piotrowska 173, 90-447 Łódź;
- 70) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 16, ul. Chmieleniec 16, 30-348 Kraków;
- 71) Wspólnota Mieszkaniowa „Lubostroń 3 ”, ul. Lubostroń 3 3D-3G, 30-383 Kraków;
- 72) EMMERSON-ZARZĄDZANIE Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 40;
- 73) Westa-Nieruchomości Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Ks. J. Meiera 20A/12, 31-236 Kraków;
- 74) BAX Maciej Bajorek Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami z siedzibą w Krakowie przy ulicy Warmijskiej 1/3;
- 75) Wspólnotą Mieszkaniowa Bruksela, ul. Jana Piltza 41, 43, 30-392 Kraków;
- 76) Mieczysław Kubaty Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Kamienna 19B/L8, Kraków;
- 77) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dom dla Młodych”, ul. Turniejowa 65, 30-619 Kraków;
- 78) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Położonej w Krakowie przy ul. Babinicza 1, ul. Babinicza 1;
- 79) Wspólnoty Mieszkaniowe przy ul. Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 8a, Komuny Paryskiej 10,12,14;
- 80) Wspólnoty Mieszkaniowe przy ul. Komuny Paryskiej 4a, Komuny Paryskiej 4, 4b, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 6a, Komuny Paryskiej 6b, Komuny Paryskiej 6c;
- 81) Wspólnota Mieszkaniowa Obozowa 45C, ul. Obozowa 45C, 30-383 Kraków.

3. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8 do uzyskania parafy głównego księgowego jednostki na przedmiotowych umowach najmu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.