

ZARZĄDZENIE Nr 32/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.01.2017 r.

w sprawie zmiany rodzaju działalności prowadzonej na części lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy al. Krasieńskiego 23 w Krakowie, wynajmowanego przez Fundację Muzeum Witrażu, z siedzibą w Krakowie, al. Krasieńskiego 23 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579, poz. 1948), § 5 ust. 1 lit. a uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38, w związku z § 9 ust. 3 pkt 4 i ust. 4 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zmianę rodzaju działalności prowadzonej na części o powierzchni 28,16 m² lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy al. Krasieńskiego 23 w Krakowie, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, wynajmowanego przez Fundację Muzeum Witrażu, z siedzibą w Krakowie, al. Krasieńskiego 23 w Krakowie, tj. na prowadzenie działalności gastronomicznej (bez możliwości podawania/sprzedazy napojów alkoholowych) – kawiarni muzealnej.

2. Ustala się stawkę czynszową najmu netto w odniesieniu do powierzchni przeznaczonej na działalność, o której mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 28,50 zł za 1 m².

3. Stawka, o której mowa w ust. 2, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 14.11.2012 r. (z późn. zm.), pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.