

ZARZĄDZENIE Nr 3185/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.11.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Ludwika Pasteura.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 531/4 o powierzchni 0,2000 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00248916/9, położonej w obrębie nr 42, jednostka ewidencyjna Krowodrza, szlakiem drogowym o pow. 0,0095 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 5/1, położonej w obrębie nr 42, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00012309/8.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 41 913,48 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 7 837,48 zł.

4. Przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązuje się właściciela nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 41 913,48 zł brutto (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych czterdzieści osiem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1, na warunkach określonych w piśmie nr GS-06.6847.2.16.2016.PS z 30.01.2017 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00248916/9 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.