

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 85/16	53-Krowodrza	KR1P/00527339/0	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r., Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (z późn. zm.) nieruchomość położona jest w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 39, w kategorii zagospodarowania terenu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Powstania Styczniowego Teren nieogrodzony, porośnięty wysoką trawą, krzewami.	0,1000 0,0590 0,1590	rolniczy (do 1000 m ² włącznie) rolniczy (za każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,18 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,07 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 18,44 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

- 1.W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
- 3.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.