

ZARZĄDZENIE Nr 3159/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.11.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 103 z siedzibą w Krakowie kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonych w os. Kolorowym 29, pozostających w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 103 z siedzibą w Krakowie, os. Kolorowe 29, kolejnych umów najmu i użyczenia pomieszczeń w budynku szkolnym, położonym na nieruchomościach oznaczonych jako działka nr 37 obręb 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00217693/3, stanowiąca własność Gminy Kraków, pozostająca w trwałym zarządzie placówki oświatowej w udziale 237/1000 części oraz działka nr 38 obręb 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objęta księgą wieczystą nr KR1P/00192442/7, stanowiąca własność Gminy Kraków, pozostająca w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) PPU „ADREM” S.A. Kraków os. Spółdzielcze 4a - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zebrania mieszkańców, w okresie od 1.02.2018 r. do 30.04.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości Kraków os. Kolorowe 3 - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 64 m² z przeznaczeniem na zebrania mieszkańców, w okresie od 1.02.2018 r. do 30.04.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 3) Spółdzielnia Mieszkaniowa „VIKTORIA” Kraków os. Kościuszkowskie 5 - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zebrania mieszkańców, w okresie od 1.02.2018 r. do 30.06.2018 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 4) Krzysztof Jakubek - umowa najmu pomieszczenia o pow. 10 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r.;
- 5) Dariusz Kaczmarczyk - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 360 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 6) NZOZ „Florenceja” S.A. - umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² z przeznaczeniem na gabinet pomocy przedlekarskiej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r.;
- 7) Miejskie Centrum Stomatologii Sp. z o. o. - umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki stomatologicznej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r.;
- 8) Szczep Kolorowy ZHP - umowa użyczenia sali lekcyjnej o pow. 64 m² z przeznaczeniem na zbiórki harcerskie, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;

- 9) Stowarzyszenie Lokalne Salezjańskiej Organizacji Sportowej Rzeczypospolitej Polskiej - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 360 m² z przeznaczeniem na treningi siatkówki, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 10) Coffee Break Andrzej Bruzda, Marcin Dudek sp. jawna – umowa najmu korytarza o powierzchni 2 m² z przeznaczeniem na postawienie urządzenia vendingowego, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r.;
- 11) Małopolskie Centrum Edukacji - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 360 m² z przeznaczeniem na lekcje wychowania fizycznego, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 12) Międzyszkolny Ośrodek Sportowy Kraków „Wschód” - umowa użyczenia sali gimnastycznej o pow. 360 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 30.06.2018 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103;
- 13) Niepubliczna Szkoła Podstawowa Edukacji Matematycznej EDU&MATCH - umowa najmu pomieszczeń o pow. łącznej 317 m² z przeznaczeniem na działalność statutową, na czas określony od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami Szkoły Podstawowej nr 103.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 103 z siedzibą w Krakowie, os. Kolorowe 29.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 103 z siedzibą w Krakowie, os. Kolorowe 29 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie, na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 149 z późn. zm.) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.