

**ZARZĄDZENIE Nr 31/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 05.01.2017 r.**

**w sprawie naliczenia wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z zabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Szlak 73a stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), art. 230, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, poz. 585, poz. 1311, poz. 1579) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się ustalić wynagrodzenie za bezumowne korzystanie przez Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji z siedzibą w Warszawie, z nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej zabudowaną nieruchomość położoną w Krakowie przy ul. Szlak 73a, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00191888/8.

§ 2. Wynagrodzenie należne Skarbowi Państwa z tytułu bezumownego korzystania z zabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 przez Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji nalicza się według stawki 0,3% wartości zabudowanej nieruchomości rocznie, która podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.

§ 3. Ustala się, że wynagrodzenie za bezumowne korzystanie przez Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji z zabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 naliczane jest za okres od dnia 12 sierpnia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2016 r., co stanowi kwotę 43.758,58 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt osiem złotych 58/100) plus podatek VAT w wysokości 10.064,47 zł (dziesięć tysięcy sześćdziesiąt cztery złote 47/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.