

ZARZĄDZENIE Nr 2981/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.11.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie Alei Kijowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 118/7 o powierzchni 0,0533 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00202394/9, położonej w obrębie nr 4, jednostka ewidencyjna Krowodrza, szlakiem drogowym o pow. 0,0117 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr: 116/9, 116/10, 116/11, 116/12, 116/13, 116/14, położonej w obrębie nr 4, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00160263/5, zabudowanej sześcioma boksami garażowymi.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi łączną kwotę 14 264,31 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 667,31 zł, tj. po 2376,36 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 444,36 zł od poszczególnych właścicieli boksów garażowych.

4. Przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązuje się właściciele nieruchomości władnającej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia płatnego jednorazowo w łącznej wysokości 14 264,31 zł brutto (słownie: czternaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt cztery złote trzydzieści jeden groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władnającej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00202394/9 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.