

**ZARZĄDZENIE Nr 290/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 01.02.2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Rzemieślniczej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260), oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2003 r. Nr 144 poz. 1907, z 2004 r. Nr 62 poz. 792, z 2005 r. Nr 309 poz. 2249, Nr 678 poz. 4695, z 2006 r. Nr 382 poz. 2428, z 2008 r. Nr 634 poz. 4345, z 2009 r. Nr 42 poz. 278) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Krzysztofa Franczak zabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki 77/5 o pow. 0,0064 ha obj. KW KR1P/00183928/2 oraz niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 78/5 o pow. 0,0185 ha obj. KW KR1P/00188105/2, obręb 30 jednostka ewidencyjna Podgórze, obie położone przy ul. Rzemieślniczej, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 78/1 pow. 0,0266 ha i 77/4 o pow. 0,0991 ha, pozostającej w użytkowaniu wieczystym nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części składowych działki nr 77/5 tj. nawierzchni z kostki brukowej oraz muru oporowego w kwocie 12 960,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem zostały nabyte ze środków własnych nabywającego.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Uchyla się zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa nr 3002/2016 z dnia 10.11.2016r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Rzemieślniczej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.