

## Wykaz

**zabudowanej nieruchomości gruntowej (dz. 118/33), położonej przy ul. Sapiehy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz.2147 i 2260).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	118/33	0,0024 ha	2 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P /00207723/0	ul. Sapiehy  działka o kształcie równoległoboku	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 118/28, znajduje się w jednostce strukturalnej Nr 38 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu MNW. Teren zagrodzony i zabudowany ogrodzeniem oraz częścią podjazdu i dojścia do budynku.	<b>Grunt:</b> <b>6 573,60 zł</b> , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1 511,93 zł brutto 8 085,53 zł  <b>Zabudowa:</b> Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia oraz części podjazdu i dojścia do budynku położonych na działce nr 118/33 w kwocie 3 172,00 zł – nakłady zrealizowane ze środków własnych nabywających.	273,90zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich składających się z działek nr: 118/26 i 117/46 o łącznej pow. 0,0290ha

1. Cena nieruchomości w kwocie 8 085,53 zł, w tym podatek VAT w stawce 23 %, tj. 1 511,93 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.