

ZARZĄDZENIE Nr 2479/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.10.2017 r.

w sprawie zmiany umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego w budynku położonym na os. Wysokim 18 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, Dz. U. z 2017 r. poz. 730, 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, Dz. U. z 2017r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595) oraz przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1892, Dz. U. z 2017 r. poz. 1529) - zarządza się, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę (sprostowanie) aktu notarialnego (umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego), sporządzonego w Państwowym Biurze Notarialnym w Krakowie w dniu 19 czerwca 1989 r. Rep. A II 7327/89 dotyczącego sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego na os. Wysokim 18 w Krakowie - polegającą na zmianie wysokości związanego z wymienionym lokalem udziału we współwłasności części wspólnych budynku na os. Wysokim 18 w Krakowie, z którego lokal ten został wydzielony oraz urządzeń niesłużących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali w ww. budynku, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem tj. działki nr: 112 o powierzchni 651 m² obr. 8 – Nowa Huta objętej Kw Nr KR1P/00077359/6 (w miejsce działki nr 1000/67 o powierzchni 651 m² objętej księgą wieczystą Kw nr 77359) z „23/100 części” na „23/1000 części”.

§ 2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisów sądowych pokryje Gmina Miejska Kraków. Koszty czynności notarialnej zostały zabezpieczone w umowie nr W/I/229/GS/8/2016 z dnia 15.01.2016 r. aneks W/I/211/GS/2/2017 zawartej pomiędzy Gminą Miejską Kraków – Urzędem Miasta Krakowa a Kancelarią Notarialną Knuplerz&Knuplerz – notariusze spółka partnerska z siedzibą w Krakowie ul. Grzegórzecka 105/1.

§ 3. Warunkiem zmiany wysokości udziału, o którym mowa w § 1 jest zrzeczenie się przez Panią Lidię Sagan z tytułu tej zmiany wszelkich roszczeń względem Gminy Miejskiej Kraków.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.