

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 186/3	21- Podgórze	KR1P/0019 2335/4	Przedmiotowe działki położone są w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy-Północ” zatwierdzonego uchwałą NR XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r., zgodnie z którym przedmiotowy teren znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>MN20</b> .	okolica ulic Strażackiej i Rybitwy	0,0370	pole uprawne (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	0,18 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki 187/4		KR1P/0019 2103/9		teren zagospodarowany jako pole uprawne	0,0130			

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Wysokość stawek czynszu dzierżawnego i wyliczony na tej podstawie czynsz dzierżawny zostały podane w oparciu o zarządzenie nr 1474/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12.06.2017 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 1852/2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), które wchodzi w życie z dniem 01.10.2017 r.