

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy Al. Gen. Tadeusza Bora-Komorowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	24/2	0,0005	KR1P/00349000/3	6 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	Al. Gen. Tadeusza Bora-Komorowskiego Działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r., zmienioną uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r, przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 27, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka stanowi teren nieogrodzony i zagospodarowany jako teren zielony.	4.352,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1.001,05 zł 5.353,45 zł	870,48 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr: 24/4, 25/5, 25/10 o łącznej pow. 0,5498 ha

1. Cena nieruchomości brutto tj. 5.353,45 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1.001,05 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia, zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

