

ZARZĄDZENIE Nr 2361/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.09.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulic Zawilej i Borkowskiej na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych jako działka nr 3/14 o pow. 13,3528 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00449756/8, położona w obrębie 68 jednostka ewidencyjna Podgórze oraz działka nr 229/5 o pow. 0,0657 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00191425/5, położona w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, przy czym na działce nr 3/14 w obszarze o powierzchni 5 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji teletechnicznej 3xØ110mm z jedną studnią teletechniczną oraz w obszarze o powierzchni 294 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej z sześcioma studniami teletechnicznymi, natomiast na działce nr 229/5 w obszarze o powierzchni 11 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji teletechnicznej 3xØ110mm z jedną studnią teletechniczną oraz w obszarze o powierzchni 80 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej, a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 160.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust.1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 25 863,21 złotych brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt trzy złote 21/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 4 836,21 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Orange Polska S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 25 863,21 złotych brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt trzy złote 21/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Orange Polska S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg

wieczystych prowadzonych dla nieruchomości, opisanych szczegółowo w ust. 1, prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.