

**ZARZĄDZENIE Nr 2357/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 20.09.2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 25 im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie umów najmu i umowy dzierżawy części nieruchomości położonej przy ul. Komandosów 29 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446,1579 i 1948, Dz.U. z 2017r. poz.730 i 935), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820 i 1509) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 25 im. Tadeusza Kościuszki w Krakowie umowy dzierżawy części nieruchomości oraz umów najmu pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym położonym przy ul. Komandosów 29 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 142/1 o pow. 1,0637 ha objęta księgami wieczystymi nr KR1P/00205660/6, KR1P/00016532/8, KR1P/00016531/1, KR1P/00061031/6, KR1P/00225027/3, KR1P/00225400/2, KR1P/00225401/9, KR1P/00225402/6 i działka nr 137/20 o pow. 0,0782 ha objęta księgą wieczystą nr KR1P/00221493/2 obręb 11 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej w udziale 625/1000 części, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Krzysztof Nowiński EVEREST – umowa najmu tablicy o wymiarach 100 cm x 200 cm reklamującej działalność najemcy, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 31.08.2018 r.;
- 2) Piotr Sajda – umowa dzierżawy terenu o pow. 9 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kiosk branży spożywczej, na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.;
- 3) FH Kirysek Agata Kobiałka – umowa najmu holu głównego o pow. 100 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na giełdę akwarystyczną na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 4) Szkoła Języków Obcych EMERALD Dominika Mardyla – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na kursy języka angielskiego dla uczniów na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi), oraz tablicy o pow. 1 m<sup>2</sup> reklamującej usługi najemcy na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 31.08.2018 r.;
- 5) HAPPY ROBOT Krzysztof Iwanicki – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z robotyki dla uczniów na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 6) MIUSIC and MORE – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia nauki gry na gitarze dla uczniów, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 7) LOGOS Magdalena Michalik – umowa najmu części ogrodu z przeznaczeniem na tablicę o wymiarach 210 cm x 200 cm reklamującą usługi logopedyczne, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 31.08.2018 r.;
- 8) Paweł Augustynek – umowa najmu holu II p. o pow. 20 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na gimnastykę korekcyjną dla uczniów, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 9) Małgorzata Klimek – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 182 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe gra w siatkówkę, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 do dnia 30.04.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 10) Stowarzyszenie Lokalnej Salezjańskiej Organizacji Sportowej SALOS – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 182 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci, na czas

oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.04.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

11) Klub Sportowy TRAMWAJ – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 182 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia nauki gry w piłkę nożną dla dzieci, na czas oznaczony tj. od dnia 1.09.2017 r. do dnia 30.04.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

12) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Mieszczkańska 19 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

13) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ceglarska 16 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

14) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rozdroże 17 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

15) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rozdroże 17B – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

16) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Monte Casino 6 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

17) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Augustiańska 19 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

18) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ceglarska 14 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

19) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kapelanka 10 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

20) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kapelanka 8 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

21) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Dworska 8 – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

22) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Mitkowskiego 4 - jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

23) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Salezjańska 5A-5F – jednorazowa umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnot Mieszkaniowych, na czas oznaczony tj. w okresie od 1.02.2018 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy jest Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 25 im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Krakowie przy ul. Komandosów 29.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 25 im. Tadeusza Kościuszki z siedzibą w Krakowie przy ul. Komandosów 29 do:

1) do uzyskania parafy głównego księgowego Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu i dzierżawy.

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 149) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.