

**ZARZĄDZENIE Nr 2306/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 15.09.2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego boks garażowego Nr G007 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w zespole garaży w os. Spółdzielczym Nr 14A wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, na której położony jest boks.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 poz.1579, poz.1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820,1509), § 1 ust. 2, § 5 ust. 1 uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 752) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego boks garażowy Nr G007 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, o powierzchni użytkowej 3,85 m<sup>2</sup>, położony w zespole garaży w os. Spółdzielczym Nr 14A wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, na której jest położony boks, oznaczonej nr działki 20/7 o powierzchni 0,0006 ha objętej KW KR1P/00518698/8 obręb 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### WYKAZ

dotyczący sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego boksu garażowego wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej na której jest położony.

l.p	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Oznaczenie nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	<b>os. Spółdzielcze Nr 14A  boks garażowy Nr G007  o powierzchni użytkowej 3,85 m<sup>2</sup></b>	Boks garażowy położony jest w parterowym budynku, w którym znajdują się garaże i 4 boksy garażowe. Dojazd do budynku odbywa się z wewnętrznej drogi osiedlowej. Budynek jest murowany, kryty płaskim dachem. Boksy garażowe położone są w południowo-zachodniej części budynku. Wejście odbywa się przez drewniane jednoskrzydłowe drzwi. Lokal jest pomieszczeniem ciemnym, którego ściany są tynkowane, częściowo malowane farbą emulsyjną. W narożniku ścian znajdują się drewniane półki. Na podłodze znajduje się betonowa wylewka, na której położone są twarde płyty pilśniowe. Boks wyposażony jest w instalację elektryczną. Lokal wymaga remontu.	działka nr 20/7 o pow. 0,0006 ha  KW KR1P/00518698/8  obr. 51 Nowa Huta	<b>5 000,00</b>

- 1. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
- Cena nabycia boksu garażowego wraz z nieruchomością gruntową, na której jest położony winna być uiszczona najpóźniej w dniu sporządzenia umowy notarialnej, której termin winien być ustalony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
- Sprzedaż boksu garażowego wraz z nieruchomością gruntową zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa Plac Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w prasie i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl) /Finanse i Mienie/Nieruchomości Miasta Krakowa/Przetargi na Nieruchomości, co najmniej na 30 dni przed planowanym terminem przetargu.