

ZARZĄDZENIE Nr 2297/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14.09.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i pozostających w użytkowaniu wieczystym spółki F.R.B. INTER-BUD Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Krakowie.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529) oraz art. 233, art. 239 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 459, 933, 1132), zarządza się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na dokonanie zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działki ewid. nr 551 i 397/15, 397/22 obręb 5 jedn. ewid. Śródmieście, objętych odpowiednio księgami wieczystymi KR1P/00253217/7 i KR1P/00269302/5, pozostających w użytkowaniu wieczystym spółki F.R.B. INTER-BUD Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Krakowie, w ten sposób, że ustala się nowy cel tego prawa jako usługowo-mieszkaniowy.

§2. Użytkownik wieczysty zobowiąże się w akcie notarialnym do zakończenia zabudowy nieruchomości opisanych w §1 zgodnie z nowym celem nie później niż do dnia 31.12.2030 r.

§3. Dotychczasowa stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego pozostaje bez zmian.

§4. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniesie w całości spółka F.R.B. INTER-BUD Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Krakowie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.