

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do przekazania w formie aportu**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624,820,1509, 1529, 1566, 1595), Prezydent Miasta Krakowa przeznacza do przekazania w formie aportu do spółki Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A., należące do Gminy Miejskiej Kraków, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa, opisane poniżej.

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w ha</b>	<b>Księga wieczysta</b>	<b>Obręb</b>	<b>Położenie nieruchomości i opis</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Cena w zł</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1.	1/313	0,3521	KR1P/00342153/1	20 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	Okolice ul. Igołomskiej, działka w kształcie wydłużonego prostokąta. Działka niezabudowana.  Przedmiotem aportu będzie prawo użytkowania wieczystego należące do Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 1/313.	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice” zatwierdzonego uchwałą Nr CXVII/1235/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 września 2006 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach Parku Technologicznego i Produkcji o symbolu PT/P.	384 946 zł
2.	1/654	17,0591	KR1P/00342153/1	20 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	Okolice ul. Igołomskiej, działka o nieregularnym kształcie, działka zabudowana budynkiem magazynowym, estakadą suwnicy oraz ogrodzeniem.  Przedmiotem aportu będzie prawo użytkowania wieczystego należące do Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 1/654 wraz z częściami składowymi	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Branice” zatwierdzonego uchwałą Nr CXVII/1235/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 września 2006 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach Parku Technologicznego i Produkcji o symbolu PT/P.	18 650 492 zł,  wartość części składowych 3 884 642 zł  łącznie 22 535 134 zł

1. Łączna wartość netto aportu wynosi 22 920 080 zł , w zamian za co Gmina Miejska Kraków obejmie 22 920 akcji Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A. o wartości nominalnej 1 000,00 zł każda. Różnica pomiędzy wartością aportu a wartością nominalną akcji w wysokości 80 zł przekazana zostanie na kapitał zapasowy Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.
2. Kwota podatku VAT ustalona według stawki obowiązującej w dniu przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.