

ZARZĄDZENIE Nr 2266/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11.09.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 183/3 obr. 20 Krowodrza położonej przy ul. Bagatela.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 389, art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, poz. 933, poz. 1132) – zarządza się, co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na przejęcie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 183/3 o pow. 0,0053 ha, obr. 20 Krowodrza, objętej księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości], położonej przy ul. Bagateli w Krakowie, której współwłaścicielami są:

- 1) [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] – udział w wysokości 1/2 części,
- 2) [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] – udział w wysokości 1/2 części.

Darowizna następuje w wykonaniu „Przedwstępnej umowy darowizny”, sporządzonej w formie aktu notarialnego (Rep A Nr: 1451/2015) z dnia 19.02.2015 r., w związku z „Umową przedwstępną darowizny nieruchomości” Nr 140/2/ZIKiT/2014 z dnia 16.04.2014 r.

2. Wraz z zawarciem umowy darowizny, o której mowa w ust. 1 wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 183/4 obr. 20 Krowodrza nieodpłatnej służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 183/3 obr. 20 Krowodrza jako zapewnienie dostępu do drogi publicznej (warunek zawarty w decyzji Nr 621/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15.10.2014 r. zatwierdzającej podział nieruchomości oznaczonej jako działka nr 183/1 obr. 20 Krowodrza, w wyniku którego powstały działki nr 183/3 i 183/4 obr. 20 Krowodrza).

3. Wraz z zawarciem umowy darowizny wyraża się zgodę na ustanowienie na przedmiotowej nieruchomości na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 183/4 obr. 20 Krowodrza nieodpłatnej służebności gruntowej w zakresie obejmującym: prawo wykonania zjazdu oraz drogi przeciwpożarowej, a także wykonania sieci i przyłącza gazu, wody, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kabli elektrycznych – na potrzeby realizacji i użytkowania Inwestycji niedrogowej.

4. Koszty notarialnej umowy darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków przedmiotowej nieruchomości oraz opłaty sądowej ponoszą Współwłaściciele.

§2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.