

ZARZĄDZENIE Nr 2249/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11.09.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie w rejonie ulicy Spacerowej i ulicy Komuny Paryskiej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz.1509), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 170/1 o pow. 1,1570 ha, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00461132/8, położonej w obrębie 70 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu pasem o długości 72,0 m i szerokości 0,5 m licząc od osi przewodu po każdej z jego stron – z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej Dn 50, pasem o długości 14,5 m i szerokości 0,5 m licząc od osi przewodu po każdej z jego stron – z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej Dn 110 oraz pasem o łącznej długości 29,5 m i szerokości 0,5 m licząc od osi przewodu po każdej z jego stron – z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej Dn 40, a także ich utrzymanie, przebudowę, remonty, rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii oraz wykonywanie innych czynności niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę powyższej infrastruktury, poprzez przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załącznik graficzny Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka 25.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12 869,49 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 49/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 406,49 złotych.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 12 869,49 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 49/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.