

**ZARZĄDZENIE Nr 2191/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 05.09.2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Na Zjeździe na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki nr 60/5 o pow. 0,0004 ha, nr 60/8 o pow. 0,0497 ha, położone w obrębie 13 Podgórze objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00213070/2, działka nr 61/10 o pow. 0,0415 ha położona w obrębie 13 Podgórze, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00015988/2 oraz działka nr 61/12 o pow. 0,1011 ha, położona w obrębie 13 Podgórze objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00189559/6 w łącznym obszarze o powierzchni 405m<sup>2</sup>, przy czym na działce nr 60/5 w obszarze o powierzchni 4m<sup>2</sup> i pasem o długości 2m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn 400, na działce nr 60/8 w obszarze o powierzchni 109m<sup>2</sup> i pasem o długości 28m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn400, na działce nr 61/10 w obszarze o powierzchni 80m<sup>2</sup> i pasem o długości 19m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn400 oraz w obszarze o powierzchni 25m<sup>2</sup> i pasem o długości 9m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn200, na działce nr 61/12 w obszarze o powierzchni 59m<sup>2</sup> i pasem o długości 14m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDn400, w obszarze o powierzchni 38m<sup>2</sup> i pasem o długości 9m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn400, w obszarze o powierzchni 86m<sup>2</sup> i pasem o długości 21m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn200, w obszarze o powierzchni 4m<sup>2</sup> i pasem o długości 4m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDn65, a także ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 42 537,09 złotych brutto (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset trzydzieści siedem złotych 09/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 7 954,09 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 42 537,09 złotych brutto (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset trzydzieści siedem złotych 09/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z właściwym zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.