

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polozenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 239	45-Krowodrza	KR1P/00186266/4	Przeznaczony do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.) ww. działki znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 7 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu KD-tereny komunikacji.	ul. Prądnicka	0,00037	pod obiektem handlowym (handel)	8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					teren zabudowany obiektem handlowym	0,0001	pod okapem kiosku handlowego bez możliwości zabudowy (handel)	8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
	część działki nr 237/1		KR1P/00181941/5			0,00057	pod obiektem handlowym (handel)	8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,00013	pod okapem kiosku handlowego bez możliwości zabudowy (handel)	8,03 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 93,95 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

