

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Lema przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260, z 2017r. poz. 624 i 820).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1/189	0,0090	52 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00214926/5	Rejon ul. Lema, działka w kształcie klina	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema –Staw Dąbski” zatwierdzonego Uchwałą nr LIX/1286/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 15 grudnia 2016r., poz. 7756) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MW/U.6. Działka stanowi ogólnodostępny teren.	815,92 zł	73 432,80 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 16 889,54 zł brutto: 90 322,34 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr: 41/72, 41/73, 41/74, 41/75, 41/76 i 41/77 o łącznej pow. 0,8158 ha.

1. Cena nieruchomości 90 322,34 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy trzysta dwadzieścia dwa złote 34/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 16 889,54 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, z 2017 r. poz. 624 i 820) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.