

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

Zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Półkole przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	234/4 236/4	0,0012 0,0005	16 jednostka ewidencyjna Śródmieście	KR1P/00205726/7 KR1P/00199112/4	ul. Półkole działki w kształcie prostokąta	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r.) w/w teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 29 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działki zabudowane częścią ogrodzenia, w części wykorzystywane jako dojazd do posesji, a w pozostałym zakresie stanowią teren zielony.	736,11 zł	grunt – 13 765,40 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 3 166,04 zł brutto: 16 931,44 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia znajdującego się na działkach nr 234/4 i 236/4 w kwocie 2 826,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem zostały zrealizowane ze środków własnych nabywających	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 148/1 o pow. 0,0204 ha

1. Cena nieruchomości 13 765,40 zł (słownie: trzynaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych 40/100), plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 3 166,04 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.