## LEGENDA

**ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA**

- zakres opracowania dla zabudowy kubaturowej – objęty wnioskiem
- teren objęty decyzją NOZT wraz z granicą zajętości terenu pod infrastrukturę
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- drogi istniejące o nawierzchniach utwardzonych
- istniejące budynki i obiekty w bezpośrednim sąsiedztwie
- istniejące hydranty p.poż.

**ELEMENTY PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK**

- zakres opracowania dla przebudowy ul.Zalesie(w ramach ZRID) – nie objęty wnioskiem
- zakres terenu wyłączony z wniosku
- projektowane wejścia na teren osiedla
- projektowane wjazdy na teren osiedla
- projektowane główne wejścia do budynków
- projektowane wejścia do pom. technicznych
- projektowane budynki – obrys w parterze i części przewieszone
- projektowane budowle podziemne
- projektowane drogi osiedlowe o nawierzchniach utwardzonych
- projektowane drogi pożarowe osiedlowe
- projektowane miejsca postojowe
- projektowane ciągi piesze osiedlowe
- projektowane stanowiska dla pojazdów osób niepełnosprawnych
- projektowane szlabany
- projektowane wyniesienia – spowolnienie ruchu
- PZ – projektowane place zabaw
- R – projektowane miejsca rekreacji
- SM – projektowane wiaty śmietnikowe zewnętrzne niotrwale związane z gruntem
- Tr – projektowane trzepaki
- Sr – projektowane stojaki rowerowe
- projektowane wygrodzenia w obrębie osiedla
- drzewa istniejące do zachowania (nr wg inwentaryzacji zieleni)
- drzewa likwidowane
- drzewa i krzewy projektowane
- zieleń urządzona niska (Pbcz 100%)
- zieleń okrywowa niska – nie wymagająca pielęgnacji (Pbcz 100%)
- zieleń okrywowa krzewiasta – nie wymagająca pielęgnacji (Pbcz 100%)
- projektowane skrzynki

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – ELEKTRYKA (OBJĘTA WNIOSKIEM O PB)**

- przyłącze kanalizacji teletechnicznej na osiedlu
- linie kablowe nN i oświetlenie na osiedlu
- oprawa 7500lm 100%, wysięgnik 1m, słup 8m
- oprawa 2800lm 24W, słup 5m
- projektowana szafa oświetlenia ulicznego
- ZKIC.3 – szafy el. – złącza kablowe

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – SANITARNA (OBJĘTA WNIOSKIEM O PB)**

- projektowana sieć wodociągowa
- projektowane przyłącze wody
- projektowana sieć kanalizacji ogólnospławnej
- projektowana instalacja kan. opadowej do zbiornika retencyjnego
- projektowane przyłącze kan. ogólnospławnej
- projektowana instalacja kan. sanitarnej
- projektowane przyłącze cieplne
- projektowane sieci cieplne
- ZR1, ZR2 – projektowane zbiorniki retencyjne
- HP1, HP2 – projektowany hydrant p.poż. ø80 podziemny

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – W RAMACH ODRĘBNYCH WNIOSKÓW**

- przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych (w ramach ZRID ul.Zalesie)
- projektowana sieć kan. ogólnospławnej (w ramach ZRID ul.Zalesie)
- istniejące odcinki sieci wodociągowej do przebudowy (w ramach ZRID ul.Zalesie)
- projektowana stacja trafo (wg odrębnego wniosku)
- linie kablowe nN i oświetlenie uliczne (w ramach ZRID ul.Zalesie)
- trasy sieci i przyłączy el. (wg odrębnego wniosku)
- oprawa 7500lm 100%, wysięgnik 1m, słup 8m (w ramach ZRID ul.Zalesie)
- przebudowa sieci sN i nN (w ramach ZRID ul.Zalesie)
- przebudowa sieci teletechnicznej (w ramach ZRID ul.Zalesie)

**UWAGI:**

- RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ Z OPRACOWANIAMI BRANŻOWYMI (RYSUNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI)
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, O ROZBIEŻNOŚCIACH NALEŻY POINFORMOWAĆ JEDNOSTKĘ PROJEKTOWĄ
- WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI ISTNIEJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIEŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ
- WSZYSTKIE ROBOTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ
- WSZELKIE ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY WINNY MIEĆ WYMAGANE CERTYFIKATY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE, W TYM ITB I STRAŻY POŻARNEJ
- USZCZEGÓŁOWIONY WYBÓR KOLORYSTYKI, DOBÓR MATERIAŁÓW, WYPOSAŻENIA OBIEKTU ORAZ ZASTOSOWANEJ TECHNOLOGII ZOSTANIE POTWIERDZONY LUB DOKONANY PO KONSULTACJI Z ARCHITEKTEM I INWESTOREM NA ETAPIE REALIZACJI

| | |
|---|---|
| NAZWA, ADRES OBIEKTU: | „Budowa zespołu budynków: 9 mieszkalnych wielorodzinnych oraz 1 budynku mieszkalnego z dwoma lokalami usługowymi (żłobek, biblioteka) przy ul. J.K Przyzby i ul. Zalesie w Krakowie, z wewnętrznymi instalacjami: wod-kan, C.O., węzłami cieplnymi, wentylacyjną, elektryczną, teletechniczną wraz z wewnętrznym układem drogowym, miejscami postojowymi, ciągami pieszymi oraz budową dwóch zjazdów (indywidualnego i publicznego) z ul. J.K Przyzby, wraz z rozbudową miejskiej sieci wodociągowej i budową przyłączy wodociągowych, budową sieci kanalizacji ogólnospławnej z przyłączami, budową instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji kanalizacji opadowej w terenie, budową dwóch zbiorników retencyjnych na wody opadowe, budową przyłącza teletechnicznego, budową sieci ciepłowniczej z przyłączami, oraz budową sieci elektroenergetycznej NN oświetleniowej – osiedlowej, na działkach nr: 123/2, 123/7, 123/9, 123/10, 123/12, 123/14, 123/16, 123/17, 123/18, 123/19, 123/20, 123/21, 123/22, 123/23, 685/3, 744/3, 744/8, 744/9, 744/10 obr. 33 Podgórze". |
| INWESTOR: | GMINA MIEJSKA KRAKÓW, Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków |
| GENERALNY WYKONAWCA: (konsorcjum firm) | MOSTOSTAL WARSZAWA S.A. ul. Konstruktorska 12A, 02-673 Warszawa; ACCIONA INFRAESTRUCTURAS SA |
| GENERALNA JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | PERBO – INWESTYCJE SP. z o.o. SPÓŁKA KOMANDYTOWA, ul. Przegon 20, 30-209 Kraków |

| GENERALNY PROJEKTANT: | SPRAWDZAJĄCY: |
|---|---|
| mgr inż. arch. ANDRZEJ POZNAŃSKI nr upr. KL33/89, nr IZBY MP-0891<br>mgr inż. arch. MARCIN KULPA nr upr. 06/2002, nr IZBY MP-1063<br>mgr inż. arch. TOMASZ ŚLIWIŃSKI nr upr. MPOIA/067/2011, nr IZBY MP-2206 | mgr inż. arch. Artur Róg nr upr. 19/2002, nr IZBY MP-1222 |

| | | |
|---|---|---|
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA | ZESPÓŁ PROJEKTOWY: |
| FAZA: | PROJEKT BUDOWLANY | |
| SYMBOL PROJEKTU: | PRZYZBY - BUD / ARCH | |
| NAZWA RYSUNKU: | ZAGOSPODAROWANIE TERENU | |

| REWIZJA: | DATA: | SKALA: | NR RYSUNKU: |
|---|---|---|---|
| 00 | 11.2016 | 1:500 | ZT1 |