

ZARZĄDZENIE Nr 2037/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 17.08.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gimnazjum Nr 17 im. Artura Grottgera Krakowie kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Litewskiej 34 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948, Dz.U. z 2017r. poz. 730 i 935), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260, Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820 i 1509) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gimnazjum Nr 17 im. Artura Grottgera w Krakowie co do którego nastąpi 1 września 2017 r. przekształcenie w Szkołę Podstawową nr 106 kolejnych umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni szkolnych w budynku szkolnym położonym przy ul. Litewskiej 34 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 114/2 o pow. 0,9636 ha obręb 46 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191429/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki z niżej wymienionymi podmiotami:

1) Indywidualna Praktyka Pielęgniarska Janina Szczygieł – umowa użyczenia pomieszczenie o pow. 12,6 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktycznej opieki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej dla młodzieży szkolnej w celu realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 31.08.2018 r. (użyczenie nie będzie kolidować z zajęciami uczniów);

2) Prywatne Akademickie Centrum Kształcenia – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na lekcje wychowania fizycznego dla uczniów PACK, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 31.08.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

3) Samson Centrum Językowe – umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 70 m² z przeznaczeniem na prowadzenie kursów językowych, tłumaczenia, korepetycje, na czas oznaczony tj. od 1.10.2017 r. do 31.05.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

4) Krystyna Holboj – umowa najmu pomieszczenia o pow. 6 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (wynajęcie pomieszczenia nie będzie kolidować z zajęciami uczniów);

5) Ryba Wiesław – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

6) Instytut Rozwoju Sportu – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 60 m² przeznaczeniem na zajęcia Taekwon-do dla dzieci i młodzieży, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

7) Wojciech Węgiel – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

8) Wiesław Marciniak – umowa najmu sal gimnastycznych o pow. 240 m² i o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

9) Fundacja Szermierki Klasycznej ARAMIS – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne, na czas oznaczony tj. od 1.09. 2017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

- 10) Anna Wilczek „Wiler” – umowa najmu pomieszczenia o pow. 110 m² z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki szkolnej, na czas oznaczony tj. 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (najem nie będzie kolidował z zajęciami uczniów);
- 11) Spółdzielnia Mieszkaniowa KRAKBUD – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie członków spółdzielni, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 30.04.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku al. Kijowska 37 – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku al. Kijowska 57 - umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku A. Wichury 14 – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa „Dom pod klonami” Wrocławska 43a – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 16)) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku KKH Gdańsk – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku Świętokrzyska 14 - umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku Wrocławska 80 - umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku Poznańska 8 – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 20) Dominika Zaporowska – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 21) Fundacja WENA – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na lekcje wychowania fizycznego dla uczniów szkoły, na czas oznaczony tj. od 1.09.017 r. do 30.06.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 22) Spółdzielnia Mieszkaniowa Oboźna 11A – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 30.04.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 23) Spółdzielnia Mieszkaniowa Oboźna 11 – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 30.04.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa Kamienica Herbowa Poznań – umowa najmu pomieszczenia o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, jednorazowo w okresie czasu od 1.03.2018 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);
- 25) Stowarzyszenie „Polska Akademia Piłki Nożnej” – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne, na czas oznaczony tj. od 1.11.2017 r. do 31.03.2018 r. (w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów);

26) Piotr Kwinta EMIKS – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 240 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowo – rekreacyjne, na czas oznaczony tj. od 1.09.2017 r. do 30.06.2018 r.(w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów).

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy najmu jest Dyrektor Gimnazjum Nr 17 im. Artura Grottgera z siedzibą w Krakowie przy ul. Litewskiej 34.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Gimnazjum Nr 17 im. Artura Grottgera z siedzibą w Krakowie przy ul. Litewskiej 34 do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu.

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 149) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez X Liceum Ogólnokształcące im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Wróblewskiego 8, kolejnej umowy najmu części budynku tj. sal nr 6, nr 7, nr 8 o łącznej powierzchni 160,91 m², położonego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 25/1 znajdującej się w obrębie 118 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00444908/4 stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, z firmą MERCURIALIS Sp. zo.o z przeznaczeniem na prowadzenie działalności dydaktycznej, na czas określony od 01.09.2017 r. do 30.06.2018 r., w soboty oraz niedziele, w sposób nie kolidujący z pracą szkoły.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy najmu jest Dyrektor X Liceum Ogólnokształcącego im. Komisji Edukacji Narodowej siedzibą w Krakowie przy ul Wróblewskiego 8.

3. Zobowiązuje się Dyrektora X Liceum Ogólnokształcącego im. Komisji Edukacji Narodowej z siedzibą w Krakowie przy ul Wróblewskiego 8, do uzyskania parafy głównego księgowego placówki oświatowej, odnośnie przedmiotowych umów najmu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.