

ZARZĄDZENIE Nr 202/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 26.01.2017 r.

w sprawie zmiany umowy notarialnej sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku przy ul. Fabrycznej 25 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446,1579, 1948), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147, 2260) oraz przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1892) - zarządza się, co następuje.

§1. Wyraża się zgodę na zmianę (sprostowanie) aktu notarialnego (umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego), sporządzonego w Państwowym Biurze Notarialnym w Krakowie w dniu 26.09.1990r., Rep. A.I Nr 13825/90 – dotyczącego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku przy ul. Fabrycznej 25 w Krakowie - polegającą na zmianie wysokości związanego z wymienionym lokalem udziału we współwłasności części wspólnych budynku nr 25 przy ul. Fabrycznej w Krakowie, z którego lokal ten został wydzielony oraz urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali w powołanym budynku, a także w użytkowaniu wieczystym gruntu zabudowanego tym budynkiem (działka nr 393/3 o powierzchni 546 m² obr. 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście objętej księgą wieczystą Kw Nr KR1P/00160936/4) , w ten sposób, że udział przynależny do wyżej wymienionego, wyodrębnionego i zbytego lokalu obj. Kw Nr KR1P/00161599/6 zmienia się z „13/1000 części” na „**13/100 części**”.

2. Warunkiem zmiany wysokości udziału, o którym mowa w ust. 1 jest zrzeczenie się przez Państwa Małgorzatę i Wiesława Sosin z tytułu tej zmiany wszelkich roszczeń względem Gminy Miejskiej Kraków.

§2. Koszty związane ze zmianą wysokości udziału poniosą właściciele lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku przy ul. Fabrycznej 25 w Krakowie.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.