

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 234/5	16-Śródmieście	KR1P/0020 5726/7	Teren wnioskowany do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Znajduje się w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr LXII/1352/17 z dnia 11.01.2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dębniki”. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 29 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Półkole	0,0012 ha	zieleń przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 236/5		KR1P/0019 9112/4		nieruchomość gruntowa ogrodzona łącznie z działką nr 147/1, zabudowaną budynkiem przy ul. Półkole 15B, zagospodarowana jako zieleń przydomowa oraz dojście.	0,0001 ha	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
						0,0001 ha	dojście (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:	
								1,14 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.