

Załącznik  
do Zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

## Wykaz

**zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Twardowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. 2147, 2260, z 2017r. poz. 624 i 820).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	43/11	0,0012	KR1P/00199623/9	11 jednostka ewid. Podgórze	ul. Twardowskiego  działka o nieregularnym kształcie	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Monte Casino - Konopnickiej” i znajduje się w Terenach Dróg Publicznych –Lokalnych KDL.1.  Działka zabudowana podcieniem budynku położonego w przeważającej części na działce nr 43/10.	<b>9.319,00 zł</b> plus 23 % podatku VAT tj. 2.143,37 zł	776,58 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 43/10 o pow. 0,0294 ha
							<b>11.462,37 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 2.286,00 zł z tytułu sprzedaży kawałka muru, kostki brukowej oraz podcienia usytuowanych na przedmiotowej nieruchomości, w związku z faktem, iż nakłady na zrealizowane zostały z własnych środków nabywającego.		

1. Cena brutto nieruchomości składającej się z działki nr 43/11 tj. 9.319,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 2.143,37 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i z 2017r. poz. 624 i 820) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.