

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 791/1	4-Krowodrza	KR1P/00008010/4	Przeznaczany do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) działki nr 791/1, nr 790/14 i nr 163/7 obręb 4-Krowodrza znajdują się w jednostce strukturalnej nr 7 w Terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.	ul. Kazimierza Wielkiego	0,00103	garaż	2,81 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 790/14		KR1P/00527978/1		teren zabudowany murem garażem w zespole garaży wraz z wjazdem	0,0004	wjazd do garażu (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
	część działki nr 163/7		KR1P/00334414/0		0,0007	0,00035	garaż	2,81 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						udział w wysokości 730/10000 w części tj. 0,00025 działki	wjazd do garażu (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
							garaż	2,81 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 52,05 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.